

Q1

Q2

Q3

Q4

# STATUS PER TREDJE KVARTAL 2019

Pareto Bank fikk i tredje kvartal 2019 et resultat etter skatt på kr 96,5 mill. (kr 76,8 mill. i tredje kvartal 2018). Dette tilsvarte en egenkapitalavkastning etter skatt på 12,9 % (13,7 %) og et resultat per aksje på kr 1,34 (kr 1,28). Banken gjennomførte i juni en rettet emisjon på kr 400 mill., som gjør at egenkapitalavkastning for tredje kvartal ligger lavere sammenlignet med samme periode i fjor.

Etter emisjonen har banken opplevd en god utlånsvekst. Utlån til kunder økte med kr 652 mill. i tredje kvartal og med kr 1.539 mill. hittil i år til kr 13.191 mill. (kr 10.690 mill.). Veksten i tredje kvartal skjedde innenfor finansiering av næringseiendom og utleie av boligeiendom, selskapsfinansiering og shippingfinansiering.

Utlånsvekst og en stabil netto rentemargin bidro til en god rentenetto på kr 173,0 mill. (kr 138,8 mill.) i tredje kvartal. Summen av provisjonsinntekter og inntekter fra eierinteresser bidro med kr 2,9 mill. (kr 4,6 mill.), mens verdiendringer var på kr -5,8 mill. (kr -6,0 mill.) som følge av tilbakekjøp av egne verdipapirlån. Samlede inntekter ble kr 170,1 mill. (kr 137,5 mill.). Driftskostnader på kr 32,2 mill. (kr 31,1 mill.) ga en lav kostnadsprosent på 19,0 % (22,6 %). Banken kostnadsførte kr 9,1 mill. (kr 4,0 mill.) i nedskrivninger og tap i tredje kvartal.

Ren kjernekapitaldekning var ved utgangen av tredje kvartal 17,8 % (16,5 %). Ren kjernekapitaldekning er styrket av emisjonen banken gjennomførte i andre kvartal. Bankens langsiktige målnivå for ren kjernekapitaldekning er 16,2 %.

Pareto Bank har en god kapitalsituasjon og et godt grunnlag for videre vekst. Vi har for 2019 en ambisjon om å oppnå en utlånsvekst på inntil kr 2,0 mrd. og en egenkapitalavkastning etter skatt på 14,0 %. Banken ligger godt an i forhold til disse ambisjonene. Det langsiktige målet for egenkapitalavkastning er 15,0 %.

# STATUS PER TREDJE KVARTAL 2019

	3. kvartal 2019	3. kvartal 2018	01.01-30.09 2019	01.01-30.09 2018	2018
Resultat etter skatt (NOK 1 000)	96 541	76 783	282 894	249 190	330 779
Resultat per aksje (NOK)	1,34	1,28	3,96	4,19	5,55
Innskutt og opptjent egenkapital per aksje (NOK)	42,16	38,01	42,16	38,01	39,37
Egenkapitalavkastning etter skatt	12,9 %	13,7 %	14,0 %	15,4 %	15,0 %
Kostnadsprosent	19,0 %	22,6 %	20,2 %	21,9 %	21,3 %
Forvaltningskapital (NOK 1 000)	17 762 430	16 319 439	17 762 430	16 319 439	15 606 952

Definisjoner og begrunnelser for nøkkeltall og resultatmål brukt i denne rapporten er tilgjengelig på bankens hjemmeside [www.paretobank.no/investor/rapporter/](http://www.paretobank.no/investor/rapporter/)

## RESULTATREGNSKAPET

Netto renteinntekter utgjorde kr 173,0 mill. (kr 138,8 mill.) i tredje kvartal. Utlånsvekst har bidratt til en økning i renteinntekter. Banken har opprettholdt en stabil netto rentemargin i en periode med stigende markedsrenter.

Rentemarginen mellom utlån og innskudd var 5,57 prosentpoeng (5,49 prosentpoeng) ved utgangen av tredje kvartal. Norges Bank satte opp styringsrenten i juni, og banken har på bakgrunn av høyere markedsrenter gjennomført en renteendring i juli, samt at det er varslet en ny renteøkning på inntil 0,25 prosentpoeng på utlån.

Netto andre driftsinntekter var negative i tredje kvartal med kr 2,9 mill. (negative med kr 1,4 mill.). Verdiendringer på bankens portefølje av finansielle instrumenter var negative med kr 5,8 mill. (negative med kr 6,0 mill.) som følge av tilbakekjøp av bankens egne verdipapirlån. Prinsippet om å vurdere finansielle instrumenter til virkelig verdi medfører at bankens resultat vil kunne variere betydelig kvartalene imellom. Garantiprovisjoner og netto provisjonsinntekter fra banktjenester og andre driftsinntekter utgjorde kr 2,1 mill. (kr 4,0 mill.), mens inntekter fra eierinteresser i tilknyttede selskaper (Sem & Johnsen Eiendomsmegling og Sem & Johnsen Prosjekt-megling) utgjorde kr 0,8 mill. (kr 0,6 mill.).

Driftskostnader før nedskrivninger og tap utgjorde kr 32,2 mill. (kr 31,1 mill.) i tredje kvartal. Dette inkluderte avsetning til variabel godtgjørelse med kr 5,6 mill. (kr 5,5 mill.). Banken hadde noe høyere markedsføringskostnader knyttet til en reklamekampanje i tredje kvartal sammenlignet med forrige kvartal. I tillegg falt IT-kostnader og andre driftskostnader, mens personalkostnader var stabile. Kostnadsprosenten utgjorde 19,0 % (22,6 %) ved utgangen av tredje kvartal.

Banken økte nedskrivninger og tap på utlån og garantier med kr 9,1 mill. (kr 4,0 mill.) i tredje kvartal. Individuelle nedskrivninger og tap er relatert til lån innenfor eiendom.

Dette ga et resultat før skatt i tredje kvartal på kr 128,7 mill. (kr 102,4 mill.) og etter skatt på kr 96,5 mill. (kr 76,8 mill.). Resultatet tilsvarte kr 1,34 per aksje (kr 1,28) med en avkastning etter skatt på aksjonærenes egenkapital på 12,9 % (13,7%). Banken gjennomførte i juni en rettet emisjon på kr 400 mill., som gjør at egenkapitalavkastning for tredje kvartal ligger lavere enn i samme periode i fjor.

Hittil i 2019 utgjorde resultat etter skatt kr 282,9 mill. (kr 249,2 mill.) hvilket tilsvarte en egenkapitalavkastning på 14,0 % (15,4 %) og et resultat etter skatt per aksje på kr 3,96 (kr 4,19). Banken har en ambisjon om å levere en egenkapitalavkastning på 14 % for 2019. Bankens langsiktige mål for egenkapitalavkastning er å levere en avkastning etter skatt på 15 %.

## BALANSE

Banken hadde ved utgangen av tredje kvartal en forvaltningskapital på kr 17.762 mill. (kr 16.319 mill.). Netto utlån til kunder endte på kr 13.191 mill. (kr 10.690 mill.) ved utgangen av kvartalet. Utlånsveksten i tredje kvartal var på kr 652 mill. mot en vekst på kr 200 mill. i tredje kvartal i fjor. Samlet utlånsvekst hittil i år var på kr 1.539 mill. (kr 1.242 mill.).

Utlånsveksten kom primært innenfor finansiering av næringseiendom og boligeiendom for utleie, som økte med netto kr 577 mill. Innenfor næringseiendom har det vært god transaksjonsaktivitet, som har ført til en økt andel brofinansieringer i kvartalet. Utlån til prosjektf finansiering av eiendom ble redusert med netto kr 191 mill. Tilgangen på forretninger på området er stabil, men salgsaktiviteten i andre kvartal var lav som følge av kapital situasjonen. Salgsaktiviteten er intensivert i tredje kvartal. Selskapsfinansiering og shippingfinansiering bidro også til utlånsvekst i tredje kvartal.

Ubenyttede kredittrammer og garantier utgjorde kr 2.670 mill. (kr 2.552 mill.) ved utgangen av kvartalet. Det er hittil i år samlet bevilget kreditter for kr 7.684 mill. (kr 6.854 mill.).

Brutto utlån, ubenyttede kredittammer og garantier fordelte seg ved utgangen av tredje kvartal med 73,9 % (68,4 %) på eiendomsfinansiering, 14,2 % (13,4 %) på selskapsfinansiering inklusiv Pareto driftskreditt, 5,3 % (8,6 %) på verdipapirfinansiering, 5,3 % (7,6 %) på shippingfinansiering og 1,3 % (1,9 %) på boliglån.

Innskudd fra kunder utgjorde ved utgangen av tredje kvartal kr 8.545 mill. (kr 8.221 mill.), hvilket tilsvarte en reduksjon på kr 776 mill. fra forrige kvartal i hovedsak på grunn av bortfall av klientmidler og andre kortsiktige bedriftsinnskudd. Bankens innskuddsdekning var 65 % (77 %) ved utgangen av kvartalet. Banken har en målsetning om å ha en innskuddsdekning på mellom 60 og 70 %.

Netto utestående verdipapirgjeld utgjorde ved utgangen av tredje kvartal kr 5.604 mill. (kr 5.207 mill.). I tredje kvartal har banken utvidet to lån og utstedt ett nytt lån for til sammen kr 900 mill. Banken kjøpte samtidig tilbake egne lån, slik at netto utestående verdipapirgjeld var tilnærmet uendret fra forrige kvartal. Hensikten var å sikre lengre lånefinansiering på relativt lave kredittspreader.

Banken hadde ved utgangen av tredje kvartal en overskuddslikviditet på kr 4.460 mill. (kr 5.472 mill.). Overskuddslikviditeten ble redusert med kr 1.313 mill. sammenlignet med ved utgangen av forrige kvartal. Reduksjonen var tilsiktet og en konsekvens av utlånsvækst og bortfall av kortsiktige innskudd. Likviditeten er hovedsakelig plassert i rentebærende verdipapirer, innskudd i større banker og i Norges Bank. Verdipapirplasseringene er i stat, kommuner, supranasjonale institusjoner, obligasjoner med fortrinnsrett og banker med rating tilsvarende investment grade.

Banken kan gjøre plasseringer i rentefond og enkeltobligasjoner under investment grade og minimum tilsvarende rating B. Ved utgangen av tredje kvartal hadde banken plassert kr 0,0 mill. (kr 42,7 mill.) i slike rentefond.

#### TAP OG MISLIGHOLD

Banken beregner forventet tap etter IFRS 9, som beskrevet i note 12 i årsrapporten for 2018. Trinn 1 består av friske lån, og trinn 2 består av lån som er i over 30 dagers mislighold, som er ført på watchlist eller som har fått en vesentlig økt tapssannsynlighet.

Nedskrivningene i trinn 1 utgjorde kr 31,4 mill. (kr 24,7 mill.) ved utgangen av tredje kvartal mot kr 30,4 mill. ved utgangen av andre kvartal. Nedskrivningene i trinn 2 utgjorde kr 10,8 mill. (kr 10,2 mill.) ved utgangen av tredje kvartal mot kr 8,7 mill. ved utgangen av andre kvartal. Til sammen steg nedskrivningene i trinn 1 og 2 med kr 3,1 mill. i tredje kvartal fra andre kvartal.

Trinn 3 består av kredittengasjementer med mislighold over 90 dager, samt tapsutsatte engasjementer. Nedskrivningene i trinn 3 utgjorde kr 11,9 mill. (kr 15,7 mill.) ved utgangen av tredje kvartal mot kr 14,6 mill. ved utgangen av andre kvartal. Tap på kr 8,6 mill. ble konstatert. Til sammen bidrar nedskrivninger og tap i trinn 3 i resultatregnskapet med kr 6,0 mill. i tredje kvartal. Nedskrivningene i trinn 3 og tap var i hovedsak innenfor eiendom.

Brutto misligholdte kredittengasjementer utgjorde kr 91,4 mill. (kr 171,1 mill.) ved utgangen av tredje kvartal mot kr 135,5 mill. ved utgangen av andre kvartal. Brutto tapsutsatte (ikke misligholdt) kredittengasjementer utgjorde kr 3,9 mill. (kr 10,3 mill.) ved utgangen av tredje kvartal mot kr 3,7 mill. ved utgangen av andre kvartal.

#### SOLIDITET OG KAPITALKRAV

Banken gjennomførte en reparasjonsemisjon i etterkant av en rettet emisjon banken gjennomførte i juni. Det ble hentet inn kr 16 mill. i reparasjonsemisjonen, hvor 421.232 nye aksjer ble utstedt til en pris per aksje på kr 37,00. Reparasjonsemisjonen ble vedtatt i bankens ekstraordinære generalforsamling 27. juni og avsluttet 12. juli.

Ren kjernekapital, kjernekapital og ansvarlig kapital utgjorde henholdsvis kr 2.838 mill. (kr 2.163 mill.), kr 3.038 (kr 2.363) og kr 3.308 mill. (kr 2.633 mill.) ved utgangen av tredje kvartal. Dette ga en ren

kjernekapitaldekning på 17,8 % (16,5 %), en kjernekapitaldekning på 19,0 % (18,1 %) og en kapitaldekning på 20,7 % (20,1 %) beregnet etter standardmetoden. Bankens uvektede kjernekapital utgjorde 15,8 % (13,5 %) ved utgangen av tredje kvartal.

Pareto Bank har et minstekrav til ren kjernekapital inklusiv pilar 2-tillegg på 15,2 %. Banken tilfredsstilte dette kravet med god margin ved utgangen av tredje kvartal. Styret har fastsatt et målnivå for ren kjernekapitaldekning på 16,2 % gjeldende fra utgangen av 2019. Banken forventer å ligge noe over dette målnivået innen utgangen av 2019.

#### RISIKOSTYRING

Pareto Bank har en bevisst holdning til styring, kontroll og oppfølging av bankens samlede risikobilde. Bankens viktigste risikoområder er beskrevet under.

**Kredittrisiko:** Kredittrisiko er den vesentligste risikoen Pareto Bank håndterer. Kredittrisiko er den risiko en bank har for at et låne- eller garantiengasjement går i mislighold, og for at kunden ikke oppfyller sine avtalte forpliktelser overfor banken. Bankens kredittrisiko påvirkes av den generelle økonomiske utviklingen og bankens håndverk ved innvilgelse og oppfølging av engasjementet.

Konsentrasjonsrisiko er risikoen banken har for at en eller flere engasjementer kan bli misligholdt på grunn av negativ utvikling hos en større kunde eller en hel næringssektor. Pareto Bank har et bevisst forhold til diversifisering av utlånsporteføljen hva gjelder bransje, sikkerhet og størrelse på enkeltengasjementer. Banken søker å diversifisere mellom de ulike segmentene og å unngå risiko i bransjer hvor banken ikke har tilstrekkelig kompetanse eller er usikre på den generelle fremtidige risikoen.

Kredittpolicy og kreditstyringsdokumenter evalueres av styret minimum én gang årlig.

Banken har utarbeidet et risikoklassifiseringssystem for å kunne styre kredittrisikoen i tråd med bankens kredittpolicy. Dette danner grunnlag for bankens

prismodell, som skal ivareta en riktig prising av risiko basert på debitors betjenings- og tilbakebetalings- evne, etablert sikkerhet for engasjementet og kapitalkrav. Risikoklassifisering benyttes i beregning av forventet tap etter IFRS 9.

**Likviditetsrisiko:** Likviditetsrisiko måler bankens evne til å møte kortsiktige forpliktelser og til å sikre langsiktig finansiering av bankens eiendeler. Pareto Bank har som mål å holde en lav til moderat likviditetsrisiko på både kort og lang sikt. Videre er det et mål for banken til enhver tid å ha en god likviditetsbuffer, som vil bestemmes av bankens utvikling og balansestruktur. Bankens innskudds-sammensetning og evne til å utstede verdipapirer kan variere mer enn hos en gjennomsnittlig norsk bank. Dette tilsier at banken bør holde en noe høyere overskuddslikviditet enn gjennomsnittet av norske banker.

Styret har vedtatt rammer og prinsipper for styring av bankens likviditetsrisiko. Det gjennomføres stress-tester og er utarbeidet et beredskap for mulige likviditetskriser, som testes årlig.

Bankens likviditetspolicy og likviditetsrammer evalueres av styret minimum én gang årlig.

**Markedsrisiko:** Markedsrisiko er risiko knyttet til bevegelser i markedspriser, som for eksempel renter, valutakurser og verdipapirpriser. Pareto Bank skal ikke ta egne posisjoner i rente- og valutamarkedet og skal fortløpende og i størst mulig grad avdekke oppstått eksponering. Eksponering mot rente- og valutarisiko blir løpende sikret eller avdekket. Eksponeringen skal være innenfor rammer og fullmakter gitt av styret.

Banken har interne rammer for den samlede renterisiko i norske kroner og valuta, og måler denne henholdsvis innenfor definerte løpetidsintervaller og på summen fra to og to nærliggende løpetidsintervaller. Rammen gjelder løpende og omfatter alle løpetider, alle finansielle instrumenter og alle valutaer.

Banken måler valutarisiko som bankens nettoposisjon

i den enkelte valuta. I tillegg måler banken summen av nettoposisjonene i hver valuta som en bruttostørrelse uten netting mellom valutaer. Nettoposisjonene er omregnet til norske kroner. Banken stresstester valutaposisjonene ved å analysere resultateffekten av en markedsendring på 10 prosentpoeng for hver enkelt valuta og i alle valutaer samlet.

Banken vil ha risiko for endringer i markedsverdi på porteføljene av obligasjoner, sertifikater og fond som følge av generelle endringer i kredittspreader. Banken bruker en metode som bygger på metodikken i Solvens II for oppfølging og styring av kredittspreadrisiko. Banken skal ha en moderat risikospredning. Det er etablert rammer som sikrer at porteføljen er diversifisert mot utstedere, sektorer og geografiske områder. Markedsrisikoen i porteføljene skal være moderat og porteføljen skal ha høy markedslikviditet. Hoveddelen av porteføljen skal ha en høy likviditet og vil kunne brukes som sikkerhet for lån i Norges Bank.

**Operasjonell risiko:** Bankens operasjonelle risiko oppstår som følge av systemfeil eller kontrollfeil som medfører at ledelsen hindres i å overvåke eller kontrollere de øvrige risiki eller at den normale transaksjonsbehandlingen hindres. Banken reduserer operasjonell risiko gjennom god styring og kontroll gjennom gode kontrollrutiner, godt etablert rutineverk og en egen funksjon for risikokontroll og compliance.

**Andre risikoforhold:** Banken vurderer løpende de endringer og krav banken står overfor som kan påvirke så vel resultat- som balanseutvikling.

## UTSIKTER

Norges Bank satte opp styringsrenten med 0,25 i både juni og september. Markedsrenter har steget tilsvarende i samme tidsrom. Banken satte opp renten på alle utlån med flytende rente i juli og vil sette opp renten på utvalgte utlån med inntil 0,25 prosentpoeng i november.

Veksten i norsk økonomi er fortsatt god og kapasitetsutnyttelsen høy. Boligmarkedet er stabilt med lav prisstigning og balanse mellom tilbud og etterspørsel. Dette danner et godt grunnlag for investeringer i nye boliger. Samtidig har byggekostnader økt til et høyt nivå. Finanstilsynet har foreslått å stramme inn i boliglånsforskriften, noe som vil kunne påvirke etterspørselen etter bolig negativt. Pareto Bank har en diversifisert portefølje av prosjekter. Etterspørselen etter småhus er normalt ikke like sensitiv til konjunkturer og reguleringer som etterspørselen etter mindre leiligheter.

Etter kapitalinnhenting i slutten av juni har banken intensivert salgsaktivitetene, og dette vil ventelig gi videre utlånsvekst innenfor samtlige forretningsområder fremover. Banken har dessuten igangsatt en rekke markedsføringsaktiviteter, som samlet er ment å understøtte salgsaktivitetene og gi økt kjennskap til Pareto Bank blant bankens målkunder.

Pareto Bank har nå en solid plattform med både kapital og kapasitet til å lønnsomt utvikle samtlige forretningsområder fremover. Etter kapitalinnhenting i juni løftet banken sitt vekstmål til kr 2 milliarder for 2019. Med en utlånsvekst hittil i år på kr 1.539 mill. og en reserve av utlån, er banken på god vei til å møte denne ambisjonen. Samtidig vil bankens utlånsvolum kunne svinge som følge av usikkerhet knyttet til tidspunkt for innfrielse av lån i forbindelse med at eiendomsprosjekter ferdigstilles. En andel av næringseiendomsporteføljen har dessuten et kortsiktig preg knyttet til brofinansieringer. Den generelle aktiviteten i transaksjonsmarkedet for næringseiendom vil også påvirke bankens volum i dette segmentet. Det er en forutsetning at nye kreditter oppfyller bankens lønnsomhetskrav på 15 %. Banken har en ambisjon om å oppnå en egenkapitalavkastning etter skatt på 14 % i 2019. Den langsiktige ambisjonen står uforandret på 15 %.

Oslo, 23. oktober 2019  
Styret i Pareto Bank ASA



## RESULTATREGNSKAP

(NOK 1 000)	Note	3. kvartal 2019	3. kvartal 2018	01.01.2019 - 30.09.2019	01.01.2018 - 30.09.2018	2018
Renteinntekter beregnet etter effektiv rentes metode		227 666	180 401	651 371	517 070	708 720
Andre lignende inntekter		15 893	12 360	44 024	30 936	44 062
Rentekostnader og lignende kostnader		70 575	53 927	195 453	140 678	198 408
<b>Netto renteinntekter</b>	<b>4</b>	<b>172 984</b>	<b>138 834</b>	<b>499 941</b>	<b>407 328</b>	<b>554 374</b>
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester		1 668	4 432	5 319	8 892	11 790
Provisjonskostnader og kostnader fra banktjenester		-314	407	1 325	1 211	1 580
Inntekter av eierinteresser i tilknyttede selskaper		838	571	2 216	2 333	4 360
Netto gevinst/(tap) på fin.instrumenter til virkelig verdi	2,5	-5 822	-5 957	-2 657	1 966	-5 917
Andre driftsinntekter		82	1	636	115	131
<b>Netto andre driftsinntekter</b>		<b>-2 919</b>	<b>-1 361</b>	<b>4 187</b>	<b>12 095</b>	<b>8 784</b>
<b>Sum inntekter</b>		<b>170 065</b>	<b>137 473</b>	<b>504 129</b>	<b>419 423</b>	<b>563 158</b>
Lønn og andre personalkostnader		21 044	20 706	63 741	58 124	74 562
Administrasjonskostnader		5 827	4 902	18 775	17 537	23 368
Ordinære avskrivninger		2 163	1 978	6 435	5 509	7 568
Andre driftskostnader		3 198	3 477	12 966	10 494	14 367
<b>Sum driftskostnader før nedskrivninger og tap</b>		<b>32 232</b>	<b>31 062</b>	<b>101 917</b>	<b>91 663</b>	<b>119 866</b>
<b>Driftsresultat før nedskrivninger og tap</b>		<b>137 832</b>	<b>106 411</b>	<b>402 211</b>	<b>327 759</b>	<b>443 292</b>
Nedskrivninger og tap på utlån og garantier	3,7,8	9 112	4 034	25 019	-4 494	4 553
<b>Driftsresultat før skatt</b>		<b>128 721</b>	<b>102 377</b>	<b>377 192</b>	<b>332 253</b>	<b>438 739</b>
Skattekostnad		32 180	25 594	94 298	83 063	107 959
<b>Resultat for perioden</b>		<b>96 541</b>	<b>76 783</b>	<b>282 894</b>	<b>249 190</b>	<b>330 779</b>
Andre inntekter og kostnader		0	0	0	0	0
<b>Totalresultat for perioden</b>		<b>96 541</b>	<b>76 783</b>	<b>282 894</b>	<b>249 190</b>	<b>330 779</b>
Resultat etter skatt per aksje (NOK) ordinær og utvannet		1,34	1,28	3,96	4,19	5,55

## BALANSE

(NOK 1 000)	Note	30.09.2019	30.09.2018	31.12.2018
Kontanter og fordringer på sentralbanker	14	68 471	66 076	68 065
Utlån og fordringer på kredittinstitusjoner	9	935 094	1 228 498	251 526
Utlån til kunder	3,7,8,9,13,14	13 191 478	10 689 623	11 652 698
Sertifikater og obligasjoner	9,13	3 456 528	4 176 953	3 484 630
Finansielle derivater	15	12 795	35 523	13 684
Aksjer, andeler og andre verdipapirer	13,15	10 010	42 667	52 413
Eierinteresser i tilknyttede selskaper	13	35 169	35 431	37 459
Immaterielle eiendeler		33 420	35 351	35 107
Utsatt skattefordel		7 574	2 782	7 574
Varige driftsmidler		2 443	3 267	3 144
Andre eiendeler		5 977	169	313
Forskuddsbetalte kostnader og opptjente inntekter		3 470	3 100	337
<b>Eiendeler</b>		<b>17 762 430</b>	<b>16 319 439</b>	<b>15 606 952</b>
Innskudd fra kredittinstitusjoner	13,14	16 555	36 180	150
Innskudd fra kunder	13,14	8 544 521	8 221 356	7 622 723
Verdipapirgjeld	10,13,14	5 603 709	5 207 009	5 011 109
Finansielle derivater	13,15	29 441	11 152	46 970
Betalbar skatt		108 007	113 404	110 342
Annen gjeld		7 125	4 271	5 080
Påløpte kostnader og forskuddsbetalte inntekter		38 045	27 606	32 339
Ansvarlig lånekapital	11,14	269 743	270 350	270 432
<b>Gjeld</b>		<b>14 617 146</b>	<b>13 891 327</b>	<b>13 099 145</b>
Aksjekapital	17	838 221	703 436	703 436
Overkurs		691 212	424 615	424 615
Fond for urealiserte gevinster		8 313	11 405	8 313
Annen egenkapital		1 407 537	1 088 656	1 171 443
Fondsobligasjonslån	11	200 000	200 000	200 000
<b>Egenkapital</b>	<b>16</b>	<b>3 145 284</b>	<b>2 428 112</b>	<b>2 507 807</b>
<b>Gjeld og egenkapital</b>		<b>17 762 430</b>	<b>16 319 439</b>	<b>15 606 952</b>
<b>Betingede forpliktelser</b>		<b>184 831</b>	<b>280 047</b>	<b>257 102</b>

## ENDRING I EGENKAPITAL

(NOK 1 000)	Aksjekapital	Overkurs	Fond for urealiserte gevinster	Annen egenkapital	Aksjonærenes egenkapital	Fondsobligasjonslån	Egenkapital
<b>Egenkapital pr. 31.12.2017</b>	703 436	424 615	11 404	936 454	2 075 909	50 000	2 125 909
Endring i tapsavsetning under IFRS 9 vs. IAS 39 etter skatt				-76	-76		-76
<b>Egenkapital pr. 01.01.2018</b>	703 436	424 615	11 404	936 378	2 075 833	50 000	2 125 833
Totalresultat for perioden			-3 091	333 870	330 779		330 779
Utbetalte renter fondsobligasjonslån				-6 685	-6 685		-6 685
Spart skatt på renter fondsobligasjonslån				1 671	1 671		1 671
Utbetalt utbytte				-93 792	-93 792		-93 792
Nytt fondsobligasjonslån					0	150 000	150 000
<b>Egenkapital pr. 31.12.2018</b>	703 436	424 615	8 313	1 171 443	2 307 807	200 000	2 507 807
Totalresultat for perioden				282 894	282 894		282 894
Utbetalte renter fondsobligasjonslån				-12 171	-12 171		-12 171
Spart skatt på renter fondsobligasjonslån				3 043	3 043		3 043
Utbetalt utbytte				-41 034	-41 034		-41 034
Aksjeemisjon	134 785	266 597			401 382		401 382
Spart skatt på emisjonskostnader				3 363	3 363		3 363
Nytt fondsobligasjonslån					0	50 000	50 000
Tilbakekjøp fondsobligasjon						-11 000	-11 000
Innfridd fondsobligasjonslån					0	-39 000	-39 000
<b>Egenkapital pr. 30.09.2019</b>	838 221	691 212	8 313	1 407 537	2 945 283	200 000	3 145 283

## KONTANTSTRØMOPPSTILLING

(NOK 1 000)	01.01.2019 - 30.09.2019	01.01.2018 - 30.09.2018	01.01.2018 - 31.12.2018
Renteinnbetalinger fra sentralbanker og kredittinstitusjoner	7 318	4 543	4 804
Inn-/utbetalinger av innskudd fra kunder	923 604	1 131 051	524 092
Renteutbetalinger på innskudd fra kunder	-90 374	-55 776	-73 947
Inn-/utbetalinger på lån til kunder	-1 555 769	-1 224 637	-2 192 853
Renteinnbetalinger på lån til kunder	627 468	504 311	683 809
Inn-/utbetalinger av innskudd fra kredittinstitusjoner	16 405	-164 065	-200 095
Renteutbetalinger på innskudd fra kredittinstitusjoner	-453	-750	-926
Inn-/utbetalinger på sertifikater og obligasjoner	24 036	-1 014 836	-318 235
Renteinnbetalinger på sertifikater og obligasjoner	50 310	39 573	50 084
Renteutbetalinger av verdipapirgjeld	-90 367	-63 763	-91 323
Inn-/utbetaling finansielle derivater	-18 863	-56 775	-7 001
Provisjonsinnbetalinger	5 503	9 007	11 921
Provisjonsutbetalinger	-1 325	-1 211	-1 580
Utbetalinger til drift	-95 251	-98 240	-111 365
Betalt skatt	-93 591	-60 647	-92 850
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-291 348</b>	<b>-1 052 215</b>	<b>-1 815 467</b>
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-754	-567	-892
Utbetalinger ved kjøp av immatrielle eiendeler	-3 293	-10 158	-11 527
Inn-/utbetalinger på aksjer, andeler og andre verdipapirer	47 387	1 397	-8 349
<b>Netto kontantstrøm investeringsaktiviteter</b>	<b>43 340</b>	<b>-9 329</b>	<b>-20 769</b>
Innskutt egenkapital	401 382	0	0
Utstedelse og tilbakekjøp av fondsobligasjonslån	-23	149 756	149 756
Inn-/utbetalinger av verdipapirgjeld	589 037	1 954 097	1 758 670
Renteutbetalinger ansvarlig lånekapital	-8 795	-6 806	-9 143
Renteutbetalinger fondsobligasjonslån	-8 586	-3 685	-6 211
Utbetaling av utbytte	-41 034	-93 792	-93 792
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>931 982</b>	<b>1 999 570</b>	<b>1 799 280</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	683 974	938 027	-36 956
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr. 01.01	319 591	356 547	356 547
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter*</b>	<b>1 003 565</b>	<b>1 294 574</b>	<b>319 591</b>

\*Kontanter og kontantekvivalenter er definert som fordringer på kredittinstitusjoner og sentralbanker uten avtalt løpetid eller oppsigelsesfrist.

#### NOTE 1: REGNSKAPSPRINSIPPER

##### Generelt

Delårsrapporten er satt opp i overensstemmelse med IAS 34 Delårsrapportering. Delårsregnskapet omfatter perioden 01.01.2019 til 30.09.2019, og er utarbeidet i samsvar med IFRS som fastsatt av EU. IFRS 16 Leieavtaler har trådt i kraft 1. januar 2019. Banken har beregnet effekten av IFRS 16 som uvesentlig. Delårsregnskapet er urevidert.

Delårsregnskapet omfatter ikke all informasjon som kreves i et fullstendig årsregnskap og bør leses i sammenheng med årsregnskapet for 2018. Her fremkommer også en beskrivelse av regnskapsprinsippene banken legger til grunn.

#### NOTE 2: REGNSKAPSESTIMATER OG SKJØNNMESSIGE VURDERINGER

##### Anvendelse av estimater

Bankens regnskapsavleggelse vil i noen grad være basert på estimater og skjønnsmessige vurderinger. Disse er basert på historisk erfaring og forventninger om fremtidige hendelser som anses å være sannsynlige på balansedagen. De regnskapsmessige estimatene vil sjelden være fullt ut i samsvar med endelig utfall, og representerer en risiko for fremtidige vesentlige endringer i balanseført verdi på finansielle instrumenter og immaterielle eiendeler.

En beskrivelse av vesentlige regnskapsestimater og områder som krever skjønnsmessige vurderinger fremkommer av note 3 og note 12 (nedskrivningsmodell under IFRS 9) til årsregnskapet for 2018.

#### NOTE 3: SEGMENTER

Utfra bankens størrelse og satsingsområder er alle kredittaktiviteter samlet i en kredittavdeling. Pareto Bank styrer og følger opp kredittaktivitetene som et samlet forretningsområde.

## NOTE 4: NETTO RENTEINTEKTER

(NOK 1 000)	3. kvartal	3. kvartal	01.01.2019 -	01.01.2018 -	2018
	2019	2018	30.09.2019	30.09.2018	
Renteinnt. og lign.innt. av utlån til og fordr. på sentralbanker, amortisert kost	175	88	519	289	375
Renteinnt. og lign.innt. av utlån til og fordr. på kredittinst., amortisert kost	3 578	2 112	7 102	3 911	5 485
Renteinnt. og lign.innt. av utlån til og fordr. på kunder, amortisert kost	223 913	178 201	643 750	512 870	702 860
<b>Renteinntekter og lignende inntekter</b>	<b>227 666</b>	<b>180 401</b>	<b>651 371</b>	<b>517 070</b>	<b>708 720</b>
Renteinnt. og lign.innt. av sertifikater og obligasjoner, virkelig verdi	15 893	12 360	44 024	30 936	44 062
Andre renteinntekter og lignende inntekter	0	0	0	0	0
<b>Andre lignende inntekter</b>	<b>15 893</b>	<b>12 360</b>	<b>44 024</b>	<b>30 936</b>	<b>44 062</b>
Rentekostn. og lign. kostn. på gjeld til finansinst., amortisert kost	99	238	453	750	926
Rentekostn. og lign. kostn. på innskudd fra kunder, virkelig verdi	15 199	11 018	45 358	22 869	36 393
Rentekostn. og lign. kostn. på innskudd fra kunder, amortisert kost	15 437	12 690	43 211	39 280	52 253
Rentekostn. og lign. kostn. på verdipapirgjeld, virkelig verdi	0	0	0	446	21 413
Rentekostn. og lign. kostn. på verdipapirgjeld, amortisert kost	34 593	26 152	93 931	66 028	72 148
Rentekostn. og lign. kostn. på ansvarlig lånekapital, amortisert kost	3 782	2 364	8 105	6 910	9 329
Sikringsfondsavgift	1 465	1 465	4 396	4 396	5 861
Andre rentekostnader og lignende kostnader	0	0	0	0	84
<b>Rentekostnader og lignende kostnader</b>	<b>70 575</b>	<b>53 927</b>	<b>195 453</b>	<b>140 678</b>	<b>198 408</b>
<b>Netto renteinntekter</b>	<b>172 984</b>	<b>138 834</b>	<b>499 941</b>	<b>407 328</b>	<b>554 374</b>

## NOTE 5: NETTO GEVINST/TAP PÅ FINANSIELLE INSTRUMENTER TIL VIRKELIG VERDI

(NOK 1 000)	3. kvartal	3. kvartal	01.01.2019 -	01.01.2018 -	2018
	2019	2018	30.09.2019	30.09.2018	
Netto gevinst/(tap) på valuta	32 799	-17 670	-17 760	-34 404	13 702
Netto gevinst/(tap) på valutaderivater	-32 069	17 818	18 047	34 662	-13 868
Netto gevinst/(tap) på rentederivater	-3 000	5 040	-13 054	13 559	3 829
<b>Netto gevinst/(tap) på finansielle instrumenter, trading</b>	<b>-2 271</b>	<b>5 188</b>	<b>-12 767</b>	<b>13 816</b>	<b>3 663</b>
Netto gevinst/(tap) på utlån til kunder	0	0	0	0	0
Netto gevinst/(tap) på sertifikater og obligasjoner	2 486	-10 193	20 677	-14 656	-9 325
Netto gevinst/(tap) på aksjer og andeler	0	476	850	1 475	1 221
Netto gevinst/(tap) på utlån fra sentralbanker	0	0	0	12	12
Netto gevinst/(tap) på verdipapirgjeld	-6 088	-323	-11 655	-733	-2 232
Netto gevinst/(tap) på innskudd fra kunder	51	-1 105	239	2 051	744
<b>Netto gevinst/(tap) på fin. instrumenter til virkelig verdi</b>	<b>-3 551</b>	<b>-11 145</b>	<b>10 110</b>	<b>-11 851</b>	<b>-9 579</b>
<b>Netto gevinst/(tap) på fin. inst. bestemt regnskapsført til virkelig verdi</b>	<b>-5 822</b>	<b>-5 957</b>	<b>-2 657</b>	<b>1 966</b>	<b>-5 917</b>

## NOTE 6: VARIABEL GODTGJØRELSE

Pareto Bank har en ordning for overskuddsdeling som er basert på oppnådd resultat etter skatt og egenkapitalavkastning etter skatt. Overskuddsdeling skjer dersom banken leverer en egenkapitalavkastning etter skatt utover et innslagspunkt fastsatt av bankens styre.

Avsetning til variabel godtgjørelse føres løpende gjennom året. Det er for tredje kvartal 2019 avsatt kr 5,6 mill. (kr 5,5 mill.) for å møte denne forpliktelsen.

Ordningen omfatter alle ansatte i Pareto Bank. Hoveddelen av den variable godtgjørelsen utbetales i form av aksjer i Pareto Bank. For ledende ansatte følger utdeling av variabel godtgjørelse bestemmelser om godtgjørelsesordninger i finansinstitusjoner i finansforetaksforskriften. Eiendomsretten til aksjene overføres over en periode på tre år gitt at resultatutviklingen tilsier det.

## NOTE 7: ENDRINGER I NEDSKRIVNINGER

(NOK 1 000)	30.09.2019	30.09.2018	31.12.2018
Individuelle nedskrivninger - forventet tap over levetiden (trinn 3)	11 945	15 674	25 047
Nedskrivninger - forventet tap over levetiden (trinn 2)	10 825	10 159	5 806
Nedskrivninger - forventet tap over 12 måneder (trinn 1)	31 381	24 732	28 852
<b>Totale nedskrivninger</b>	<b>54 151</b>	<b>50 566</b>	<b>59 705</b>
Brutto misligholdte engasjementer <sup>1)</sup>	91 432	171 074	144 845

1) Misligholdte engasjementer er engasjementer hvor kunden ikke har betalt forfalte terminer på utlån innen 90 dager etter forfall, eller når overtrekk på rammekreditt ikke er inndekket som avtalt innen 90 dager etter at rammekreditten ble overtrukket.

## NEDSKRIVNINGER OG TAP HITTIL I ÅR

(NOK 1 000)	Trinn 1	Trinn 2	Trinn 3	
Beskrivelse	Klassifisering ved første gangs balanseføring og friske lån	Vesentlig økning i kredittrisiko siden første gangs balanseføring	Vesentlig økning i kredittrisiko siden første gangs balanseføring og objektive bevis på tap	
Nedskrivninger	Forventet tap over 12 måneder	Forventet tap over levetiden til instrumentet	Forventet tap over levetiden til instrumentet	Avsetning til tap på utlån og garantier
<b>Nedskrivninger pr. 01.01.2019</b>	28 852	5 806	25 047	59 705
<b>Overføringer:</b>				
Overført til trinn 1	61	-61	0	0
Overført til trinn 2	-1 381	1 531	-150	0
Overført til trinn 3	-134	0	134	0
Netto endring <sup>2)</sup>	-2 161	4 363	-4 333	-2 130
Nye utlån utstedt eller kjøpt	10 274	913	0	11 187
Utlån som er fraregnet i perioden	-6 864	-2 575	21 820	12 381
Konstaterte tap			-30 573	-30 573
Endringer i modell/risikoparametere	2 734	847		3 580
<b>Nedskrivninger og tap pr. 30.09.2019</b>	<b>31 381</b>	<b>10 825</b>	<b>11 945</b>	<b>54 151</b>
Herav nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier	4 078	328	0	4 406
<b>Nedskrivninger og tap på utlån og garantier i år</b>	<b>2 529</b>	<b>5 019</b>	<b>17 471</b>	<b>25 019</b>



## NOTE 7: ENDRINGER I NEDSKRIVNINGER, FORTSATT...

	Trinn 1	Trinn 2	Trinn 3	Sum
Kredittesponering utlån 31.12.2018	11 098 580	346 945	211 347	11 656 872
Kredittesponering utlån 30.09.2019	12 381 268	701 740	92 278	13 175 285
Kredittesponering ubenyttede kreditter og garantier 31.12.2018	2 327 476	14 895	2 500	2 344 872
Kredittesponering ubenyttede kreditter og garantier 30.09.2019	2 652 356	14 269	3 200	2 669 825
Tapsavsetningsprosent utlån	0,22 %	1,50 %	12,94 %	0,38 %
Tapsavsetningsprosent ubenyttede kreditter og garantier	0,15 %	2,30 %	0,00 %	0,17 %

2) Netto endringer skjer som følge av innbetalinger og opptrekk av lån, samt økte eller reduserte nedskrivninger ved endring av risikoklassifisering.

Avsetninger for tap er beregnet basert på forventet kredittap (ECL) ved bruk av metoden som beskrevet i note 12 i årsrapporten for 2018.

Vesentlige endringer i brutto balanseførte finansielle eiendeler som har bidratt til endringer i tapsavsetningene i perioden er oppdatering av makroøkonomisk scenario for utvikling i markedet for boligutvikling og individuelle nedskrivninger.

## NOTE 7: ENDRINGER I NEDSKRIVNINGER, FORTSATT...

## NEDSKRIVNINGER OG TAP 3. KVARTAL

(NOK 1 000)	Trinn 1	Trinn 2	Trinn 3	
Beskrivelse	Klassifisering ved første gangs balanseføring og friske lån	Vesentlig økning i kredittrisiko siden første gangs balanseføring	Vesentlig økning i kredittrisiko siden første gangs balanseføring og objektive bevis på tap	
Nedskrivninger	Forventet tap over 12 måneder	Forventet tap over levetiden til instrumentet	Forventet tap over levetiden til instrumentet	Avsetning til tap på utlån og garantier
<b>Nedskrivninger pr. 30.06.2019</b>	30 419	8 672	14 565	53 656
Overført til trinn 1	-290	140	150	0
Overført til trinn 2	-973	1 124	-150	0
Overført til trinn 3	74	0	-74	0
Netto overføring mellom trinnene	-1 190	1 263	-74	0
Netto endring <sup>2)</sup>	-1 175	-627	1 184	-618
Nye utlån utstedt eller kjøpt	3 730	670	-0	4 399
Utlån som er fraregnet i perioden	-1 452	0	4 887	3 435
Konstaterte tap	0	0	-8 617	-8 617
Endringer i modell/risikoparametere	1 049	847	0	1 896
<b>Nedskrivninger og tap pr. 30.09.2019</b>	<b>31 381</b>	<b>10 825</b>	<b>11 945</b>	<b>54 151</b>
<b>Nedskrivninger og tap på utlån og garantier 3. kvartal</b>	<b>962</b>	<b>2 153</b>	<b>-2 620</b>	<b>495</b>

## NOTE 8: UTLÅN TIL KUNDER FORDELT PÅ KUNDEGRUPPER

(NOK 1 000)	Utlån til amortisert kost	Utlån til amortisert kost
	30.09.2019	31.12.2018
Verdipapirfinansiering	355 760	522 316
Selskapsfinansiering	1 844 006	1 362 918
Eiendomsfinansiering	10 141 610	8 975 653
Shipping- og offshorefinansiering	833 909	794 683
Påløpte renter og amortiseringer	65 938	52 470
Nedskrivninger trinn 1 og 2	-37 800	-30 293
Nedskrivninger trinn 3	-11 945	-25 047
<b>Totalt</b>	<b>13 191 478</b>	<b>11 652 698</b>

(NOK 1 000)	Utlån til amortisert kost				Totalt
	Brutto verdi	Nedskrivninger			
		Trinn 1	Trinn 2	Trinn 3	
Verdipapirfinansiering	355 760	-540	0	-751	354 468
Selskapsfinansiering	1 844 006	-5 130	-7 883	0	1 830 993
Eiendomsfinansiering	10 141 610	-18 320	-2 613	-11 194	10 109 483
Shipping- og offshorefinansiering	833 909	-3 313	0	0	830 596
Påløpte renter og amortiseringer	65 938				65 938
<b>Utlån til kunder</b>	<b>13 241 223</b>	<b>-27 303</b>	<b>-10 497</b>	<b>-11 945</b>	<b>13 191 478</b>

**NOTE 9: KREDITTRISIKO**

Under følger oppstilling av bankens kredittengasjementer fordelt etter risikogrupper etter deres hovedsikkerhet. Tabellene viser maksimal kreditteksponering. Se også note 29 i årsregnskapet for 2018.

(NOK 1 000)	30.09.2019	30.09.2018	31.12.2018
Ingen/svært liten risiko	5 959 596	5 609 746	5 851 752
Liten risiko	8 664 959	6 299 680	6 348 279
Moderat risiko	1 081 239	1 034 084	1 355 733
Noe risiko	25 090	267 709	306 971
Stor risiko	110 345	17 790	134 239
Svært stor risiko	0	6 606	7 040
Tapsutsatt	3 880	3 730	3 730
Pål.renter og amortiseringer og nedskrivninger	16 193	2 115	-3 025
<b>Samlet kreditteksponering kunder</b>	<b>15 861 303</b>	<b>13 241 461</b>	<b>14 004 718</b>

**KUNDER: KREDITTENGASJEMENTER FORDELT ETTER HOVEDSIKKERHET/EKSPONERING <sup>1)</sup>**

(NOK 1 000)	30.09.2019	30.09.2018	31.12.2018
Aksjer og andeler	2 498 168	2 273 105	2 419 178
Obligasjoner	109 033	261 534	253 673
Næringseiendom - Kontor	601 090	133 500	307 740
Næringseiendom - Lager/Kombinasjonsbygg	1 019 588	1 140 254	1 351 041
Næringseiendom - Forretningslokaler	382 126	391 154	352 132
Næringseiendom - Bolig	4 912 263	4 091 469	3 940 651
Næringseiendom - Tomt	3 007 720	2 559 682	2 901 568
Næringseiendom - Annet	1 483 282	754 204	1 036 711
Shipping og offshore	927 177	1 090 483	916 158
Boliglån/-kreditter	214 614	226 312	235 440
Kontantdepot	24 410	76 617	34 782
Annet	665 639	241 031	258 672
Pål.renter, amortiseringer og nedskrivninger	16 193	2 115	-3 025
<b>Samlet kreditteksponering kunder</b>	<b>15 861 303</b>	<b>13 241 461</b>	<b>14 004 718</b>

1) De fleste engasjementer med unntak av ordinære boliglån/-kreditter har normalt sikkerhetsstrukturer som består av flere elementer. Dette kan være ulike sidesikkerheter som eiendom, verdipapirer, kausjoner og kontantdepot mv.

## NOTE 10: VERDIPAPIRGJELD

(NOK 1 000)	30.09.2019	30.09.2018	31.12.2018
Obligasjonsgjeld, nominell verdi	6 900 000	5 220 000	5 100 000
- Egne ikke-amortiserte obligasjoner	-1 319 000	-25 000	-100 000
Påløpte renter og amortiseringer	22 709	12 009	11 109
<b>Verdipapirgjeld</b>	<b>5 603 709</b>	<b>5 207 009</b>	<b>5 011 109</b>

## NOTE 11: ANSVARLIG LÅNEKAPITAL OG FONDSOBLIGASJONSLÅN

## ANSVARLIG LÅNEKAPITAL OG FONDSOBLIGASJONSLÅN

(NOK 1 000)	30.09.2019	30.09.2018	31.12.2018
Ansvarlig obligasjonslån nominell verdi	270 000	270 000	270 000
Påløpte renter	267	548	606
Amortiseringer	-524	-198	-173
<b>Sum ansvarlig obligasjonslån</b>	<b>269 743</b>	<b>270 350</b>	<b>270 432</b>

Banken har to utestående ansvarlig lån, se tabellen under. Lånene løper i 10 år med innløsningsrett etter 5 år fra utstedelsesdato. Utsteder har også rett til å innløse lånene dersom offentlige reguleringer medfører endringer som påvirker i hvilken grad denne type kapital kan regnes som tilleggs kapital.

Ansvarlig obligasjonslån	Hovedstol (MNOK)	Utstedt	Calldato	Rente
Pareto Bank ASA 16/26 FRN C SU	120	14.12.2016	14.12.2021	3m Nibor + 2,90
Pareto Bank ASA 19/29 FRN C SU	150	27.06.2019	27.06.2024	3m Nibor + 2,50

**Fondsobligasjonslån**

Banken har to utestående fondsobligasjonslån, se tabellen under. Lånene er evigvarende med innløsningsrett for utsteder etter 5 år fra utstedelsesdato og uten insentiv til tilbakebetaling. Utsteder har også rett til å innløse lånet dersom offentlige reguleringer medfører endringer som påvirker i hvilken grad denne type kapital kan regnes som kjernekapital.

Evigvarende fondsobligasjonslån er i balansen klassifisert som egenkapital.

Fondsobligasjonslån	Hovedstol (MNOK)	Utstedt	Calldato	Rente
Pareto Bank ASA 18/PERP FRN C	150	14.12.2016	14.12.2021	3m Nibor + 2,90
Pareto Bank ASA 19/PERP FRN C	50	27.06.2019	27.06.2024	3m Nibor + 4,25

**NOTE 12: LIKVIDITETSRISIKO**

Pareto Bank har som mål å holde en lav til moderat likviditetsrisiko på både kort og lang sikt. Videre er det et mål for banken til enhver tid å ha en god likviditetsbuffer, som vil bestemmes av bankens utvikling og balansestruktur. Bankens innskuddssammensetning og evne til å utstede verdipapirer kan variere mer enn hos en gjennomsnittlig norsk bank. Dette tilsier at banken bør holde en noe høyere overskuddslikviditet enn gjennomsnittet av norske banker. Bufferen består av plasseringer i andre banker og verdipapirer med tilsvarende investment grade rating. Størrelsen på likviditetsbufferen er en funksjon av forventet utlånsvekst og balansestruktur.

Den kvantitative vurderingen av bankens likviditetsrisikonivå gjøres i det korte perspektiv ved å beregne bankens likviditetsgap og Liquidity Coverage Ratio (LCR) på daglig basis. Likviditetsgapet er differansen mellom bankens overskuddslikviditet og et beregnet likviditetskrav. Det lages en prognose over likviditetsgapet og LCR for de kommende 12 måneder som danner en overlevelseshorisont. Likviditetsrisiko i det lange perspektiv måles ved å beregne Finanstilsynets likviditetsindikator 1 og 2, samt Net Stable Funding Ratio (NSFR) og Additional Monitoring Metrics (AMM). Som et supplement til den kvantitative vurderingen gjøres en mer skjønsmessig vurdering av andre faktorer som påvirker likviditetsrisikonivået i banken.

Pr. 30.09.2019 var bankens positive likviditetsgap på kr 2.547 mill. (kr 3.347 mill.). LCR var på 246 % (276 %). Finanstilsynets likviditetsindikator 1 var 126 % (144 %) og likviditetsindikator 2 var 133 % (149 %).

Innskuddsdekningen pr. 30.09.2019 utgjorde 64,8 % (77 %).

Bankens likviditetsstyring er basert på retningslinjer fastsatt av bankens styre. Disse er basert på anbefalinger gitt av Finanstilsynet. Banken har utarbeidet rammer og prinsipper for styring av likviditetsrisiko. I tillegg er det utarbeidet prognoser og beredskap for mulige likviditetskriser.

## NOTE 13: FINANSIELLE INSTRUMENTER TIL VIRKELIG VERDI

KLASSIFISERING AV VERDIVURDERING ETTER PÅLITELIGHET I BENYTTET INFORMASJON  
PER 30.09.2019

(NOK 1 000)	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Finansielle instrumenter
Sertifikater og obligasjoner	0	3 456 528	0	3 456 528
Aksjer og andeler i fond	0	0	10 010	10 010
Finansielle derivater	0	12 795	0	12 795
<b>Eiendeler</b>	<b>0</b>	<b>3 469 324</b>	<b>10 010</b>	<b>3 479 334</b>
Innskudd fra kunder	0	0	2 854 375	2 854 375
Finansielle derivater	0	29 441	0	29 441
<b>Gjeld</b>	<b>0</b>	<b>29 441</b>	<b>2 854 375</b>	<b>2 883 816</b>

KLASSIFISERING AV VERDIVURDERING ETTER PÅLITELIGHET I BENYTTET INFORMASJON  
PER 30.09.2018

(NOK 1 000)	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Finansielle instrumenter
Sertifikater og obligasjoner	0	4 176 953	0	4 176 953
Aksjer og andeler i fond	0	0	42 667	42 667
Finansielle derivater	0	35 523	0	35 523
<b>Eiendeler</b>	<b>0</b>	<b>4 212 476</b>	<b>42 667</b>	<b>4 255 143</b>
Innskudd fra kunder	0	0	2 333 072	2 333 072
Finansielle derivater	0	11 152	0	11 152
<b>Gjeld</b>	<b>0</b>	<b>11 152</b>	<b>2 333 072</b>	<b>2 344 224</b>

## NOTE 13: FINANSIELLE INSTRUMENTER TIL VIRKELIG VERDI, FORTSATT...

KLASSIFISERING AV VERDIVURDERING ETTER PÅLITELIGHET I BENYTTET INFORMASJON  
PER 31.12.2018

(NOK 1 000)	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Finansielle instrumenter
Sertifikater og obligasjoner	0	3 484 630	0	3 484 630
Aksjer og andeler i fond	0	0	52 413	52 413
Finansielle derivater	0	13 684	0	13 684
<b>Eiendeler</b>	<b>0</b>	<b>3 498 314</b>	<b>52 413</b>	<b>3 550 728</b>
Innskudd fra kunder	0	0	2 719 635	2 719 635
Finansielle derivater	0	46 970	0	46 970
<b>Gjeld</b>	<b>0</b>	<b>46 970</b>	<b>2 719 635</b>	<b>2 766 605</b>

Det har ikke vært bevegelser mellom nivå 1 og 2 i periodene.

Finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi er vurdert i et virkelig verdi-hierarki som reflekterer påliteligheten av benyttet informasjon etter følgende nivåer:

Nivå 1: Markedspris (ujustert) som er notert i et aktivt marked for identiske eiendeler eller forpliktelser.

Nivå 2: Markedspris som ikke er notert, men som er observerbar for eiendeler eller forpliktelser enten direkte (for eksempel som priser) eller indirekte (for eksempel utledet fra priser).

Nivå 3: Informasjon som ikke er basert på observerbare markedsdata.



**NOTE 13: FINANSIELLE INSTRUMENTER TIL VIRKELIG VERDI, FORTSATT...****Metode for beregning av virkelig verdi på finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi:***Sertifikater, obligasjoner og gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer*

Banken innhenter markedspriser og kredittspreader fra Nordic Bond Pricing, informasjonssystemet Bloomberg og uavhengige meglere i større finansinstitusjoner for å beregne virkelig verdi.

*Andeler i fond*

Banken innhenter markedsverdien av fondsandeler fra den enkelte fondsforvalter.

*Innskudd fra kunder og finansinstitusjoner*

Banken beregner kontraktsfestede kontantstrømmer neddiskontert med markedsrente med påslag av bankens anslåtte kredittspreader i innskuddsmarkedet på balansetidspunktet.

*Finansielle derivater*

Virkelig verdi av finansielle derivater beregnes utfra neddiskonterte kontantstrømmer basert på valutakurser og aktuelle rentekurver på balansetidspunktet.

Se også beskrivelse i Note 2: Regnskapsprinsipper i årsrapport for 2018.

**ENDRINGER I FINANSIELLE INSTRUMENTER NIVÅ 3  
PER 30.09.2019**

(NOK 1 000)	Aksjer og andeler i fond	Sum eiendeler	Innskudd fra og gjeld til kunder	Sum gjeld
Balanse pr. 01.01.2019	52 413	52 413	2 719 635	2 719 635
Gevinst/(tap) ført i resultat under linjen for netto gevinst/tap på fin. Instrumenter til virkelig verdi	850	850	239	239
Inn- og utbetalinger til motparter	-43 253	-43 253	134 501	134 501
<b>Balanse pr. 30.09.2019</b>	<b>10 010</b>	<b>10 010</b>	<b>2 854 375</b>	<b>2 854 375</b>
Sum gevinst/tap for perioden for finansielle instrumenter som er i behold på balansedagen er ført på netto gevinst/tap på fin. Instrumenter til virkelig verdi	850	850	239	239

## NOTE 13: FINANSIELLE INSTRUMENTER TIL VIRKELIG VERDI, FORTSATT...

ENDRINGER I FINANSIELLE INSTRUMENTER NIVÅ 3  
PER 30.09.2018

(NOK 1 000)	Aksjer og andeler i fond	Sum eiendeler	Innskudd fra og gjeld til kunder	Sum gjeld
Balanse pr. 01.01.2018	41 192	41 192	1 125 835	1 125 835
Gevinst/(tap) ført i resultat under linjen for netto gevinst/tap på fin. Instrumenter til virkelig verdi	1 475	1 475	2 051	2 051
Inn- og utbetalinger til motparter	0	0	1 205 186	1 205 186
<b>Balanse pr. 30.09.2018</b>	<b>42 667</b>	<b>42 667</b>	<b>2 333 072</b>	<b>2 333 072</b>
Sum gevinst/tap for perioden for finansielle instrumenter som er i behold på balansedagen er ført på netto gevinst/tap på fin. Instrumenter til virkelig verdi	1 475	1 475	2 051	2 051

ENDRINGER I FINANSIELLE INSTRUMENTER NIVÅ 3  
PER 31.12.2018

(NOK 1 000)	Aksjer og andeler i fond	Sum eiendeler	Innskudd fra og gjeld til kunder	Sum gjeld
Balanse pr. 01.01.2018	41 192	41 192	1 125 835	1 125 835
Gevinst/(tap) ført i resultat under linjen for netto gevinst/tap på fin. Instrumenter til virkelig verdi	1 221	1 221	744	744
Inn- og utbetalinger til motparter	10 000	10 000	1 593 057	1 593 057
<b>Balanse pr. 31.12.2018</b>	<b>52 413</b>	<b>52 413</b>	<b>2 719 635</b>	<b>2 719 635</b>
Sum gevinst/tap for perioden for finansielle instrumenter som er i behold på balansedagen er ført på netto gevinst/tap på fin. Instrumenter til virkelig verdi	1 221	1 221	744	744

## NOTE 13: FINANSIELLE INSTRUMENTER TIL VIRKELIG VERDI, FORTSATT...

## SENSITIVITETSANALYSE, NIVÅ 3

	Balanseført verdi pr. 30.09.2019	Effekt av forutsetninger
Innskudd fra og gjeld til kunder	2 854 375	1 623

  

	Balanseført verdi pr. 30.09.2018	Effekt av forutsetninger
Innskudd fra og gjeld til kunder	2 333 072	1 556

  

	Balanseført verdi pr. 31.12.2018	Effekt av forutsetninger
Innskudd fra og gjeld til kunder	2 719 635	1 608

For å vise sensitiviteten på innskudd fra og gjeld til kunder er det lagt til grunn en endring i 10 basispunkter på kredittspredene/diskonteringsrenten på det enkelte innskudd.

## NOTE 14: VIRKELIG VERDI AV FINANSIELLE INSTRUMENTER TIL AMORTISERT KOST

(NOK 1 000)	30.09.2019		30.09.2018		31.12.2018	
	Balansført verdi	Virkelig verdi	Balansført verdi	Virkelig verdi	Balansført verdi	Virkelig verdi
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	5 603 709	5 625 550	5 207 009	5 226 289	5 011 109	5 013 381
Ansvarlig lånekapital	269 743	273 584	270 350	273 106	270 432	272 116
<b>Gjeld</b>	<b>5 873 452</b>	<b>5 899 134</b>	<b>5 477 358</b>	<b>5 499 394</b>	<b>5 281 541</b>	<b>5 285 497</b>

**Metode for beregning av virkelig verdi på finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi:**

Verdsettingen er gjort med utgangspunkt i de enkelte instrumentenes egenskaper og verdier på balansetidspunktet. Verdiene er beregnet med utgangspunkt i priser notert i aktive markeder der slik informasjon er tilgjengelig, interne modeller som beregner en teoretisk verdi når det ikke finnes aktive markeder, eller sammenligning mellom priser på instrumentene i porteføljen i forhold til siste tilgjengelige transaksjonspriser. Verdsettingen er gjort med utgangspunkt i de enkelte instrumentenes egenskaper og verdier på balansetidspunktet.

Slike verddivurderinger vil ikke alltid gi verdier som er i samsvar med markedets vurdering av de samme instrumenter. Avvik skyldes blant annet forskjellig oppfatning av markedsutsikter, markedsforhold, risikoforhold og avkastningskrav, samt avvik i tilgang på presis informasjon.

*Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer*

Banken innhenter markedspriser og kredittspreader fra Nordic Bond Pricing, informasjonssystemet Bloomberg og uavhengige meglere i større finansinstitusjoner for å beregne virkelig verdi.

*Ansvarlig lånekapital*

Virkelig verdi av ansvarlig lånekapital er satt til markedsverdier fra Nordic Bond Pricing, antatt omsetningsverdi basert på tidligere omsetning og anslag fra uavhengige meglere i større finansinstitusjoner.

For balansepostene kontanter og fordringer på sentralbanker, utlån og fordringer på kredittinstitusjoner, utlån til kunder, innskudd fra kredittinstitusjoner, innskudd fra kunder er balansført verdi tilnærmet lik virkelig verdi.

## NOTE 15: NETTO OPPGJØR FINANSIELLE INSTRUMENTER

PER 30.09.2019  
EIEDELER

(NOK 1 000)	Brutto balanseførte finansielle eiendeler	Brutto gjeld som er presentert netto	Netto finansielle eiendeler i balansen	Relaterte beløp som ikke er presentert netto		
				Finansielle instrumenter	Sikkerhet i kontanter (mottatt)	Netto beløp
Derivater	12 795	0	12 795	-8 543	0	4 253
<b>Sum</b>	<b>12 795</b>	<b>0</b>	<b>12 795</b>	<b>-8 543</b>	<b>0</b>	<b>4 253</b>

## FORPLIKTELSER

(NOK 1 000)	Brutto balanseførte finansielle eiendeler	Brutto gjeld som er presentert netto	Netto finansielle eiendeler i balansen	Relaterte beløp som ikke er presentert netto		
				Finansielle instrumenter	Sikkerhet i kontanter (mottatt)	Netto beløp
Derivater	29 441	0	29 441	-8 543	-29 538	-8 640
<b>Sum</b>	<b>29 441</b>	<b>0</b>	<b>29 441</b>	<b>-8 543</b>	<b>-29 538</b>	<b>-8 640</b>

PER 30.09.2018  
EIEDELER

(NOK 1 000)	Brutto balanseførte finansielle eiendeler	Brutto gjeld som er presentert netto	Netto finansielle eiendeler i balansen	Relaterte beløp som ikke er presentert netto		
				Finansielle instrumenter	Sikkerhet i kontanter (mottatt)	Netto beløp
Derivater	35 524	0	35 524	-20 859	12 100	2 565
<b>Sum</b>	<b>35 524</b>	<b>0</b>	<b>35 524</b>	<b>-20 859</b>	<b>12 100</b>	<b>2 565</b>

## FORPLIKTELSER

(NOK 1 000)	Brutto balanseførte finansielle eiendeler	Brutto gjeld som er presentert netto	Netto finansielle eiendeler i balansen	Relaterte beløp som ikke er presentert netto		
				Finansielle instrumenter	Sikkerhet i kontanter (mottatt)	Netto beløp
Derivater	11 151	0	11 151	-20 859	-7 403	-17 111
<b>Sum</b>	<b>11 151</b>	<b>0</b>	<b>11 151</b>	<b>-20 859</b>	<b>-7 403</b>	<b>-17 111</b>

## NOTE 15: NETTO OPPGJØR FINANSIELLE INSTRUMENTER, FORTSATT...

PER 31.12.2018  
EIENDELER

(NOK 1000)	Brutto balanseførte finansielle eiendeler	Brutto gjeld som er presentert netto	Netto finansielle eiendeler i balansen	Relaterte beløp som ikke er presentert netto		
				Finansielle instrumenter	Sikkerhet i kontanter (mottat)	Netto beløp
Derivater	13 687	0	13 687	-13 687	0	0
<b>Sum</b>	<b>13 687</b>	<b>0</b>	<b>13 687</b>	<b>-13 687</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

FORPLIKTELSER

(NOK 1000)	Brutto balanseførte finansielle eiendeler	Brutto gjeld som er presentert netto	Netto finansielle eiendeler i balansen	Relaterte beløp som ikke er presentert netto		
				Finansielle instrumenter	Sikkerhet i kontanter (mottat)	Netto beløp
Derivater	46 967	0	46 967	-13 687	-51 276	-17 996
<b>Sum</b>	<b>46 967</b>	<b>0</b>	<b>46 967</b>	<b>-13 687</b>	<b>-51 276</b>	<b>-17 996</b>

## NOTE 16: KAPITALDEKNING

(NOK 1 000)	30.09.2019	30.09.2018	31.12.2018
Innbetalt og opptjent egenkapital	2 945 284	2 228 112	2 307 807
Balanseført egenkapital som ikke inngår i kjernekapital - avsatt utbytte	-70 724	-24 919	-41 034
Fradrag 0,1% av absoluttverdi finansielle instrumenter til virkelig verdi	-3 480	-4 453	-3 557
Fradrag immaterielle eiendeler	-33 420	-35 351	-35 107
<b>Sum ren kjernekapital</b>	<b>2 837 659</b>	<b>2 163 389</b>	<b>2 228 109</b>
Ansvarlig lånekapital (Tier 1)	200 000	200 000	200 000
<b>Sum kjernekapital</b>	<b>3 037 659</b>	<b>2 363 389</b>	<b>2 428 109</b>
Ansvarlig lånekapital (Tier 2)	270 000	270 000	270 000
<b>Sum ansvarlig kapital</b>	<b>3 307 659</b>	<b>2 633 389</b>	<b>2 698 109</b>
Kapitalkrav for kreditt- og motpartsrisiko	1 203 032	983 753	1 042 118
Kapitalkrav for operasjonell risiko	77 509	67 402	67 402
Fradrag for nedskrivninger på grupper av utlån	-3 992	-3 852	-4 465
<b>Kapitalkrav</b>	<b>1 276 549</b>	<b>1 047 303</b>	<b>1 105 055</b>
<b>Overskudd av ansvarlig kapital</b>	<b>2 031 110</b>	<b>1 586 086</b>	<b>1 593 054</b>
<b>Kapitaldekning</b>	<b>20,73 %</b>	<b>20,12 %</b>	<b>19,53 %</b>
<b>Kjernekapitaldekning</b>	<b>19,04 %</b>	<b>18,05 %</b>	<b>17,58 %</b>
<b>Ren kjernekapitaldekning</b>	<b>17,78 %</b>	<b>16,53 %</b>	<b>16,13 %</b>
<b>Beregningsgrunnlag</b>	<b>15 956 860</b>	<b>13 091 283</b>	<b>13 813 190</b>

## NOTE 17: AKSJONÆRER PR. 01.10.2019

Investor	Beholdning	Andel
Pareto AS	12 289 610	17,6 %
Pecunia Forvaltning AS	5 900 000	8,4 %
AF Capital Management AS	5 861 968	8,4 %
K11 Investor AS	2 595 492	3,7 %
Rune Bentsen AS	2 595 491	3,7 %
Hjellegjerde Invest AS	2 369 644	3,4 %
Verdipapirfondet Landkreditt Utbytte	1 950 000	2,8 %
Svemorka Holding AS	1 705 640	2,4 %
Kolberg Motors AS	1 610 815	2,3 %
Holberg Norge	1 150 000	1,6 %
Dragesund Invest AS	1 146 564	1,6 %
Apollo Asset Limited	1 081 081	1,5 %
Fondsfinans Norge	1 000 000	1,4 %
Pactum AS	917 928	1,3 %
Artel AS	900 820	1,3 %
Castel AS	807 079	1,2 %
Profond AS	775 893	1,1 %
Hausta Investor AS	700 000	1,0 %
OM Holding AS	601 072	0,9 %
Sjøinvest AS	600 000	0,9 %
Andre aksjonærer	23 292 633	33,3 %
<b>Sum</b>	<b>69 851 730</b>	<b>100,0 %</b>

Pareto Bank ASA hadde per 30.09.2019 en aksjekapital på kr 838.220.760,- fordelt på 69.851.730 aksjer hver pålydende kr 12,-. Banken hadde per samme tidspunkt 1.064 aksjonærer. Alle aksjer gir lik stemmerett.

Ledende ansatte i Pareto-gruppen eide 2.025.907 aksjer tilsvarende 2,90 % av aksjene direkte eller gjennom aksjeselskaper hvor de har bestemmende innflytelse.

Ledende ansatte i Pareto Bank ASA eide 680.501 aksjer tilsvarende 0,97 % av aksjene direkte eller gjennom aksjeselskaper hvor de har bestemmende innflytelse.



KVARTALSVIS UTVIKLING  
RESULTATREGNSKAP

(NOK 1 000)	3. kvartal 2019	2. kvartal 2019	1. kvartal 2019	4. kvartal 2018	3. kvartal 2018
Renteinntekter og lignende inntekter	227 666	213 250	210 455	191 650	180 401
Andre lignende inntekter	15 893	15 676	12 454	13 126	12 360
Rentekostnader og lignende kostnader	70 575	64 566	60 312	57 730	53 927
<b>Netto renteinntekter</b>	<b>172 984</b>	<b>164 361</b>	<b>162 596</b>	<b>147 045</b>	<b>138 834</b>
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester	1 668	1 851	1 799	2 898	4 432
Provisjonskostnader og kostnader fra banktjenester	-314	1 218	422	370	407
Inntekter av eierinteresser i tilknyttede selskaper	838	1 374	5	2 028	571
Netto gevinst/(tap) på fin. instrumenter til virkelig verdi	-5 822	-1 215	4 380	-7 882	-5 957
Andre driftsinntekter	82	92	461	16	1
<b>Netto andre driftsinntekter</b>	<b>-2 919</b>	<b>884</b>	<b>6 223</b>	<b>-3 311</b>	<b>-1 361</b>
<b>Sum inntekter</b>	<b>170 065</b>	<b>165 245</b>	<b>168 819</b>	<b>143 735</b>	<b>137 473</b>
Lønn og andre personalkostnader	21 044	21 493	21 205	16 438	20 706
Administrasjonskostnader	5 827	6 638	6 310	5 832	4 902
Ordinære avskrivninger	2 163	2 189	2 083	2 060	1 978
Andre driftskostnader	3 198	4 404	5 364	3 873	3 477
<b>Sum driftskostnader før nedskrivninger og tap</b>	<b>32 232</b>	<b>34 723</b>	<b>34 962</b>	<b>28 202</b>	<b>31 062</b>
<b>Driftsresultat før nedskrivninger og tap</b>	<b>137 832</b>	<b>130 521</b>	<b>133 857</b>	<b>115 533</b>	<b>106 411</b>
Nedskrivninger og tap på utlån og garantier	9 112	14 935	972	9 047	4 034
<b>Driftsresultat før skatt</b>	<b>128 721</b>	<b>115 586</b>	<b>132 885</b>	<b>106 486</b>	<b>102 377</b>
Skattekostnad	32 180	28 897	33 221	24 896	25 594
<b>Resultat for perioden</b>	<b>96 541</b>	<b>86 690</b>	<b>99 664</b>	<b>81 590</b>	<b>76 783</b>
Andre inntekter og kostnader	0	0	0	0	0
<b>Totalresultat for perioden</b>	<b>96 541</b>	<b>86 690</b>	<b>99 664</b>	<b>81 590</b>	<b>76 783</b>

KVARTALSVIS UTVIKLING, FORTSATT...  
BALANSE

(NOK 1 000)	30.09.2019	30.06.2019	31.03.2019	31.12.2018	30.09.2018
Kontanter og fordringer på sentralbanker	68 471	468 334	768 197	68 065	66 076
Utlån og fordringer på kredittinstitusjoner	935 094	1 316 489	183 299	251 526	1 228 498
Utlån til kunder	13 191 478	12 539 268	12 064 527	11 652 698	10 689 623
Sertifikater og obligasjoner	3 456 528	3 988 054	3 786 604	3 484 630	4 176 953
Finansielle derivater	12 795	28 061	19 254	13 684	35 523
Aksjer, andeler og andre verdipapirer	10 010	10 010	10 010	52 413	42 667
Eierinteresser i tilknyttede selskaper	35 169	37 129	37 463	37 459	35 431
Immaterielle eiendeler	33 420	34 151	34 016	35 107	35 351
Utsatt skattefordel	7 574	7 574	7 574	7 574	2 782
Varige driftsmidler	2 443	2 855	3 129	3 144	3 267
Andre eiendeler	5 977	1 144	1 021	313	169
Forskuddsbetalte kostnader og opptjente inntekter	3 470	2 322	3 728	337	3 100
<b>Eiendeler</b>	<b>17 762 430</b>	<b>18 435 392</b>	<b>16 918 823</b>	<b>15 606 952</b>	<b>16 319 439</b>

(NOK 1 000)	30.09.2019	30.06.2019	31.03.2019	31.12.2018	30.09.2018
Innskudd fra kredittinstitusjoner	16 555	75 977	12 145	150	36 180
Innskudd fra kunder	8 544 521	9 320 338	8 599 452	7 622 723	8 221 356
Verdipapirgjeld	5 603 709	5 551 083	5 279 301	5 011 109	5 207 009
Finansielle derivater	29 441	10 254	16 836	46 970	11 152
Betalbar skatt	108 007	76 698	49 330	110 342	113 404
Annen gjeld	7 125	4 824	59 955	5 080	4 271
Påløpte kostnader og forskuddsbetalte inntekter	38 045	32 220	25 804	32 339	27 606
Ansvarlig lånekapital	269 743	288 474	270 455	270 432	270 350
<b>Gjeld</b>	<b>14 617 146</b>	<b>15 359 867</b>	<b>14 313 279</b>	<b>13 099 145</b>	<b>13 891 327</b>
Aksjekapital	838 221	833 166	703 436	703 436	703 436
Overkurs	691 212	681 435	424 615	424 615	424 615
Fond for urealiserte gevinster	8 313	8 313	8 313	8 313	11 405
Annen egenkapital	1 407 537	1 313 610	1 269 180	1 171 443	1 088 656
Fondsobligasjonslån	200 000	239 000	200 000	200 000	200 000
<b>Egenkapital</b>	<b>3 145 284</b>	<b>3 075 525</b>	<b>2 605 544</b>	<b>2 507 807</b>	<b>2 428 112</b>
<b>Gjeld og egenkapital</b>	<b>17 762 430</b>	<b>18 435 392</b>	<b>16 918 823</b>	<b>15 606 952</b>	<b>16 319 439</b>
Betingede forpliktelser	184 831	187 137	249 842	257 102	280 047

## NØKKELTALL

(NOK 1 000)	3. kvartal 2019	3. kvartal 2018	01.01.2019 - 30.09.2019	01.01.2018 - 30.09.2018	2018
<b>RENTABILITET/LØNNSOMHET</b>					
Kostnadsprosent	19,0 %	22,6 %	20,2 %	21,9 %	21,3 %
Egenkapitalavkastning etter skatt	12,9 %	13,7 %	14,0 %	15,2 %	15,0 %
<b>TAP OG MISLIGHOLD</b>					
Tapsprosent utlån	0,07%	0,15%	0,27%	-0,06%	0,04%
<b>AKSJE</b>					
Resultat tilordnet aksjonærene per aksje ordinær og utvannet	1,34	1,28	3,96	4,19	5,55
Pris per aksje i forhold til bokført egenkapital	0,89	1,05	0,89	1,05	0,86
Innskutt og opptjent egenkapital per aksje	42,16	38,01	42,16	38,01	39,37
Egenkapital i % av forvaltningskapital	17,7 %	14,9 %	17,7 %	14,9 %	16,1 %
<b>BALANSEREGNSKAP</b>					
Forvaltningskapital på balansedag	17 762 430	16 319 439	17 762 430	16 319 439	15 606 952
Gjennomsnittlig forvaltningskapital i perioden	18 097 135	15 731 246	17 249 882	14 533 443	14 941 768
Utlånsvekst (brutto) siste 12 måneder	23,4 %	8,3 %	23,4 %	8,3 %	23,3 %
Innskuddsvekst siste 12 måneder	3,9 %	7,1 %	3,9 %	7,1 %	7,6 %
Innskudd i % av utlån	64,8 %	76,9 %	64,8 %	76,9 %	65,4 %
Likviditetsdekning (LCR)	246%	276%	246%	276%	186%
<b>SOLIDITET</b>					
Kapitaldekning	20,73%	20,12%	20,73%	20,12%	19,53%
Kjernekapitaldekning	19,04%	18,05%	19,04%	18,05%	17,58%
Ren kjernekapitaldekning	17,78%	16,53%	17,78%	16,53%	16,13%
Sum kjernekapital	3 037 659	2 363 389	3 037 659	2 363 389	2 428 109
Sum ansvarlig kapital	3 307 659	2 633 389	3 307 659	2 633 389	2 698 109
<b>BEMANNING</b>					
Gjennomsnittlig antall årsverk	46,1	37,7	42,4	37,9	37,7

Definisjoner og begrunnelser for nøkkeltall og resultatmål brukt i denne rapporten er tilgjengelig på bankens hjemmeside [www.paretobank.no/investor/rapporter/](http://www.paretobank.no/investor/rapporter/)

# Pareto bank

**PARETO BANK ASA**

Dronning Mauds gt. 3  
Postboks 1823 Vika  
N-0123 Oslo

Telefon: +47 24 02 81 20

Faks: +47 24 02 81 10

E-post: [post@paretobank.no](mailto:post@paretobank.no)

Internett: [www.paretobank.no](http://www.paretobank.no)